



TRANSPORDIAMET

Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee
Viljandi mnt 17
79511, Rapla maakond, Rapla vald,
Rapla linn

Teie 31.05.2024 nr 6-2/16-23

Meie 17.06.2024 nr 7.2-2/24/21180-6

Miku-Jüri katastriüksuse detailplaneeringu kooskõlastamine märkusega

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Rapla vallas Tuti külas Miku-Jüri katastriüksuse detailplaneeringule (katastritunnus 66904:003:1431, edaspidi planeering). Planeeringu eesmärgiks on 13 üksikelamust koosneva terviklikult väljaarendatava piirkonna kujundamine.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu tingimusel, et seletuskirja osasse 10 lisatakse lause „*Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks*“.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Miku-Jüri DP_seletuskiri 28.05.2024.pdf
DP-3 Pohijoonis 21_05_24.pdf
DP-5 Tehnovorgud 21_05_24.pdf

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee